Scrip Code: 536264

7th August 2025

To,
BSE Ltd.,
P.J. Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai-400001

Sub: Submission of Newspaper Clipping for the publication of Financial Results.

Dear Sir,

This is in reference to the captioned subject, please find the enclosed newspaper clipping of Financial Results.

1. English Daily: "Financial Express".
2. Hindi Daily: "Jan Satta".

You are requested to kindly take the aforesaid information on your records and acknowledge the receipt of the same.

Thanking You

For Tiger Logistics India Limited

VISHAL SAURAV Digitally signed by VISHAL SAURAV Date: 2025.08.07 13:48:23 +05'30'

Vishal Saurav
Company Secretary & Compliance Officer

Registered office: D-174, GF, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi -110020 (India).
Tel.: +91-11-47351111, Fax: +91-11-26229671; 26235205
Email: csvishal@tigerlogistics.in Website: www.tigerlogistics.in
CIN: L74899DL2000PLC105817

WELCURE DRUGS & PHARMACEUTICALS LIMITED

CIN: L24232DL1996PLC227773

Regd. Office: Plot No. 55, Office No. 104, First Floor, Vijay Block, Laxmi Nagar, East Delhi, Delhi-110092
E-mail: welcuredrugs227@gmail.com, Website: welcure.co.in, Mobile: +91 96623 23244

EXTRACT OF THE STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(₹ in Lacs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income form Operations (Net)	29,991.45	2,312.11	-	2,645.99
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	3,113.59	253.93	(34.48)	278.01
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	3,113.59	253.93	(34.48)	278.01
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	2,329.94	253.93	(34.48)	217.01
5	Total Comprehensive Income for the period {Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)}	2,329.94	253.93	(34.48)	217.01
6	Equity Share Capital	11,235.82	11,243.91	1,343.91	11,243.91
7	Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the balance sheet of previous year)	-	-	-	-
8	Earning Per Equity Share (Face Value ₹10/- each) Basic	2.07	0.33	(0.26)	0.36
	Diluted	2.07	0.33	(0.26)	0.36

Notes:

(1) The above mentioned Unaudited Financial Results were reviewed by the Audit Committee at meeting held on 5th August, 2025 and subsequently approved by the Board of Directors.

(2) The aforesaid Financial Results for the Quarter ended on June 30, 2025 have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standard) Rule, 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and in terms of Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and amendments thereof.

(3) The Statutory Auditors have carried out limited review of the above Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2025.

(4) Previous period's figures have been regrouped / rearranged wherever necessary, to confirm to the current period's classification.

For **WELCURE DRUGS & PHARMACEUTICALS LIMITED**
CHINTAN DIDAWALA GANPAT
MANAGING DIRECTOR & CFO
DIN:11088268

Place : **DELHI**
Date : **05.08.2025**

ALPEX SOLAR LIMITED

alpex POWER FOREVER

CIN: L51909DL1993PLC171352
Registered Office: B-79, Shivalik Enclave, Near Malviya Nagar, New Delhi – 110017, India
Email: info@alpex.in | **Website:** www.alpexsolar.com

NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (**"EGM"**) of the members of Alpex Solar Limited (**"the Company"**) will be held on Thursday, August 28, 2025, at 03:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (**"VC"**)/ Other Audio-Visual Means (**"OAVM"**) to transact the business as set forth in the notice of the aforesaid meeting.

In compliance with the provisions of sections 108, and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (**"the Act"**) (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), read with Rules 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (**the "Rules"**), read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and various subsequent circulars, read with Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 as issued by Ministry of Corporate affairs (collectively referred to as (**"MCA Circulars"**) from time to time, permitted the companies to conduct General Meeting (**"the Meeting"**) through Video Conferencing (**"VC"**) facility or other Audio Visual means (**"OAVM"**), without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**"SEBI LODR Regulations"**) and MCA Circulars, EGM of the Company will be held through VC/OAVM on Thursday, August 28, 2025, at 03:00 P.M. (IST). The deemed venue for the EGM will be the Registered Office of the Company.

In terms of the aforesaid Circulars, Notice convening the EGM of the Company has been dispatched only through electronic mode (**i.e. e-mail**) to the members who have registered their E-mail IDs with the Depository Participant(s)/Company. The Company completed the dispatch of Notice of the EGM on Wednesday, August 06, 2025.

In terms of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulation 44 of SEBI LODR Regulations and Secretarial Standard on General Meetings (**"SS-2"**) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the company is pleased to provide to its Members, the facility to exercise their right to vote by remote e-voting or e-voting during the EGM. The Company has engaged the services of CDSL as the Agency to provide an e-voting platform to the Members of the Company. The details relating to e-voting in terms of the Act and the relevant Rules are as under:

1. All the Business as set out in the notice of EGM may be transacted through remote e-voting or e-voting during the EGM.
2. The remote electronic voting will commence from **Monday, August 25, 2025, at 9:00 A.M. and ends on Wednesday, August 27, 2025, at 5:00 P.M.** No remote e-voting shall be allowed beyond the said date and time.
3. The voting rights of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday 21 August, 2025 (**"cut-off date"**). Any person who acquires shares of the company and becomes a member of the company after the dispatch of the Notice of EGM and holds shares as on the cut-off date, may cast his/her vote through remote e-voting or e-voting during the EGM by obtaining the Login-ID and password by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if such a member is already registered with CDSL for e-voting, then the existing User-ID and Password shall be used for casting a vote.
4. Only those members who will be present at the EGM through VC/OAVM facility but have not already cast their vote by remote e-voting, shall be eligible to vote through the e-voting system in the EGM.
5. The Cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting during the EGM is Thursday, August 21, 2025 (**"Cut-off date"**).
6. A Member may participate in the EGM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the EGM.
7. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting during the EGM.
8. The Notice of the EGM is displayed on the website of the Company, i.e. www.alpexsolar.com, and available on the website of CDSL, www.evotingindia.com.
9. The manner in which the members, who are holding shares in dematerialized mode or physical form or who have not registered their email addresses with their Depository/the Company, can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the EGM will be provided in the Notice of the EGM.
10. In case of any query/grievance with respect to remote e-voting, Shareholders, may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and remote e-voting User Manual for shareholders available under the Downloads section of CDSL e-voting website helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 21 09911.

Manner of Registration of e-mail addresses:

In case shares are held in physical mode, please update your e-mail ID with helpdesk.evoting@cdslindia.com. In case shares are held in demat mode, please update your e-mail ID with your relevant Depository Participant.

Date: August 06, 2025
Place: Greater Noida

For **Alpex Solar Limited**
Sd/-
Sakshi Tomar
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A48936

ओड़िशा विद्युत् शक्ति संचारण निगम लि॰ / ODISHA POWER TRANSMISSION CORPORATION LIMITED

(ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ଏକ ଉପକ୍ରମ) (A Government of Odisha Undertaking)
Regd. Office: OPTCL Tech Tower, Janpath, Saheed Nagar, Bhubaneswar-751007

NOTICE INVITING E-TENDER

Bids are invited from reputed manufacturers under two-part bidding system:

E-Tender No.	Tender Description:	Estimated Cost
CPC-19/2025-26	**Lot-I:** Procurement of 1 no. of 400kV,125 MVAR Bus Reactor.	Rs.18,17,90,031.70
	Lot-II: Procurement of 2 nos. of 400kV,80 MVAR Line Reactor with 132kV, 80 MVAR NGR for each reactor.	Rs.32,36,01,388.32
CPC-20/2025-26	Procurement of 2 nos. of 100MVA,220/33kV Power Transformer.	Rs.30,75,41,402.74
SGM-SZ-BAM-04/2025-26	Various Civil works to be carried out at 220kV PGCIL (1&3) dia. of 220/132/33kV Grid S/S, Jayanagar under EHT (O&M) Division, Jayanagar under Southern Zone, Berhampur.	Rs.34,71,316.00

Complete set of bidding documents are available at **www.optcl.co.in**.

/optcl.odisha /optcl_odisha **HIPR-27/2025-26**

CAD-1409 **OIPR-04011/11/0201/2526**

SMFG India Home Finance Co. Ltd.

SMFG Grihashakti

Corporate Off. : 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Regd. Off. : Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai – 600116, TN

DEMAND NOTICE

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")
The undersigned being the **Authorized Officer** of **SMFG India Home Finance Co. Ltd.** (hereinafter referred to as SMHFC) under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with Rule 3 issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the Demand Notice(s), therefore the service of notice is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of Demand Notice(s) are extracted herein below :

Sr. No.	Loan Account No. & Name of the Borrower / Co-Borrowers Property Holders as the case may be	Description Of Secured Assets / Mortgage Property	Date of Demand Notice U/s. 13 (2) & Total O/s.
1	**Lan : 610840111343795** **1. Ravi Kumar** **2. Balesh Rani** **Add :** S/O Suneel Kumar Upadhyay, R/O Bharat Vihar Colony, Near Shiv Mandir Post - Bijnor, Uttar Pradesh Pin - 246701	A Commercial Property Having An Area 3.48 Sq. Mtrs, At Ground Floor & 145.03 Sq Mtrs 1st Floor & 2nd Floor, 25.27 Sq. Mtrs. At 2nd Floor Situated At Mohalla Chasheeri, Swati Complex, Dak Khana Chauraha To Shakti Complx Tehsil & Distt Bijnore **East :-** Property Of Baba Plaza, **West** Common Of Veera Complex **South :-** Open To Sky	**17.07.2025** **Rs. 40,53,008.95** (Rs. Forty Lakh Fifty Three Thousand Eight & Paise Ninety Five Only) as on **13.07.2025** NPA Date : **06.07.2025**
2	**Lan : 610839511322535** **1. Dharmveer** S/o. Sumer Singh **2. Mohit Kumar** **Add :** R/O Ho. No.- 100, Noor Nagar, Lisari Meerut, Uttar Pradesh Pin - 250002	A Residential House Mu. No. 60/1 & New No. 100 Having An Area 110 Sq Yards I.e 91.97 Sq. Mtrs. Consisting Of Khasra No-395, Situated At Mohalla Noor Nagar, Pargana, Tehsil & District Meerut, **East :-** Rasta 12 Ft Wide, **West :-** Omi Kumhar, **North** Plot Of Mirchi, **South :-** Plot Of Tilak Chand	**17.07.2025** **Rs. 12,52,930.47** (Rs. Twelve Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Thirty & Paise Forty Seven Only) as on **13.07.2025** NPA Date : **06.07.2025**

The borrower(s) are hereby advised to comply with the Demand Notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and here in above within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment The borrower(s) may note that **SMHFC** is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, **SMHFC** shall be entitled to exercise all the rights under section 13(4) of the Act to take possession of the secured assets(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. **SMHFC** is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured assets(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured assets(s), **SMHFC** also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the **SMHFC**. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to **SMHFC** under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of **SMHFC** and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the Demand Notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Place : Bijnore, Meerut, Uttar Pradesh Sd/-
Date : 17.07.2025 **Authorized Officer, SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.**

TIGER LOGISTICS INDIA LIMITED

CIN- L74899DL2000PLC105817
Regd. Office: D-174, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020.
Tel-011-47351111, **Fax:**011-26229671,26235205,**Website:** www.tigerlogistics.in, **Email:** csvishal@tigerlogistics.in

Statement of Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2025.

(Rs in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2025	Quarter ended 31.03.2025	Quarter ended 30.06.2024	Year Ended 31.03.2025
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations	10,398.88	11,685.09	10,276.15	54,517.30
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	629.80	847.02	618.35	3,609.14
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	629.80	847.02	618.35	3,609.14
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	470.68	643.62	462.55	2,700.80
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	494.26	584.4		2,702.47
6.	Equity Share Capital	1057.25	1057.25	1057.25	1057.25
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				12,772.87
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic:	0.47	0.55	0.46	2.56
	2. Diluted:	0.47	0.55	0.46	2.56

Notes:

1. The above unaudited financial results for the quarter ended June 30th, 2025 of Tiger Logistics (India) Limited (the ""Company"") have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on 6th August, 2025, in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statutory Auditor of the Company has carried out Limited Review of the aforesaid results.
2. These unaudited financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principals laid down in Indian Accounting Standards 34 — Interim Financial Reporting (""Ind AS 34"") prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and other accounting principal generally accepted in India and in accordance with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, as amended.
3. The figures for the corresponding previous periods have been regrouped/reclassified wherever necessary, to make them comparable.
4. The above audited Financial Results of the Company are available on the Company's website www.tigerlogistics.in and on the website of BSE i.e., www.bseindia.com where the shares of the Company are listed.

For Tiger Logistics (India) Limited
Sd/-
Harpreet Singh Malhotra
Managing Director (DIN: 00147977)

Place: New Delhi
Date: 06.08.2025

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक Indian Overseas Bank

Regional Office : 595, Malik Chowk, Indra Nagar, Dehradun,Uttarakhand-248001

E-AUCTION (SALE NOTICE) FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE ASSETS "APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable & Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with Proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) Mortgagor(s), Guarantor (s) & Director(s)/Legal Heirs that the below described Hypothecation Movable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Overseas Bank Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS"** on mentioned below date of sale for recovery of mentioned below amount & future interest and other charges due to the Indian Overseas Bank (Secured Creditor) mentioned below Borrower (s) Mortgagor(s), Guarantor (s) & Director(s)/ Legal Heirs. The Reserve Price and Earnest Money deposit amount is mentioned below. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the **: https://banknet.com**

S. No.	Name of the Branch & Name & Address of Borrowers /Mortgagors/ Guarantors	Description of the Immovable/ Movable Assets	Outstanding Amount	Date and Time of e-Auction & Type of Possession	A/c, IFSC Code for Bid Submission & Name of the A/c	Reserve Price / E.M.D. / Bid Increase Amount
1.	**Branch : Kanwali, Dehradun (0552)** **Borrower/Mortgagor:-** Mr. Sanjay Kumar S/o Mr. Fateh Singh, **R/o-** 318, Haripur, Selaqui, Central Hope Town, Dehradun, Uttrakhand-249197, **Guarantor:-**Mr. Paras Thapa S/o Mr. Bishan Singh Thapa, **R/o-** Pragati Vihar Near Shiv Mandir, Selaqui, Uttrakhand-248197.	Equitable Mortgage Residential property at Khata Khatauni No. 911 (Fasli 1394 to 1399) bearing Khasra No. 518/2, land Measuring area 155.51 sq. mtr., Situated at Mauza Central Hope Town, Pargana Pachwadoon, Tehsil Vikas Nagar, Distt. Dehradun in Name of Mr. Sanjay Kumar S/o Mr. Fateh Singh, **Boundaries as per registry/sale deed:- East-**15 ft. wide road; Side measurement 38 ft., **West-** Land of others; Side measurement.34 ft., **North-** Water Gool, Side measurement.48 ft. South- Land of Shri Keshar Singh, Side measurement.45 ft.	**Rs 17,90,975/-** as on 29.07.2025 along with further interest from 30.07.2025	**08.09.2025** From 11:00 AM to 01:00 PM with Auto extension of time by 10 minutes if the bid is placed in the last minutes **Symbolic Possesion**	**A/c No. 05520113035001** **IFSC Code: IOBA0000552** **Sarfasi Sale Parking A/c Kanwali Branch, EMD** **Start Date 07.08.2025/ Last Date 06.09.2025**	**Rs. 32,90,000/-** **Rs. 3,29,000/-** **Rs. 25,000/-**

Encumbrance Not Known to the Bank, Outstanding dues as Applicable of Local, Self, Government (Property Tax, Water Sewarage, Electricity Bill etc.)
Nil as per bank records.* Banks Dues Have priority over the statutory dues

Inspection of Property From 07.08.2025 To 04.09.2025 04:00 PM, Contact No.- 8954661195

For further details regarding inspection of property / e-auction, the intending bidders may contact Branch Manager, Indian Overseas Bank, during office hours, Date 07.08.2025 Till 04:00 PM onwards or the Bank"s approved service provider **https://banknet.com** having Registered Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai-400 037 (contact Phone & Toll-free Numbers +91 8291220220) email id **support.ebkray@psballiance.com**, Operation Time of help desk: 08:00 AM to 08:00 PM Bidders/Purchasers are required to participate in e-auction process at e-auction Service Provider's websitehttps :**https://banknet.com**. Known Encumbrance to the best of our Knowledge, Outstanding dues as Applicable of Local, Self, Government (Property Tax, Water Sewarage, Electricity Bill etc.),

For Term and Conditions please visit (Web Portal) https://banknet.com or www.iob.in

Date: 06.08.2025 **Authorized Officer, Indian Overseas Bank**

NDR AUTO COMPONENTS LIMITED

CIN: L29304DL2019PLC347460
Registered Office: Level-5, Regus Caddie Commercial Tower, Hospitality District Aerocity, IGI Airport, New Delhi 110037
Corporate Office: Plot No. 1, Maruti Joint Venture Complex, Gurugram-122015
Email: cs@ndrauto.com **Tel no:** +91 9643339870-74 **Website:** www.ndrauto.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS FOR OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that in terms of SEBI Circular No. SEBIHOMIRSD/MIRSD-PODIPICIRI2025/97 dated July 2, 2025, a special window of six (6) months from July 7, 2025 till January 6, 2026 has been introduced for re-lodgment of transfer deeds of physical shares to facilitate ease of investing for investor. Pursuant to the said Circular, investors who had lodged transfer deeds for physical shares to the Company/RTA prior to April 1, 2019 (the date from which transfer of securities in physical form was discontinued), and whose requests were rejected, returned or not attended due to deficiencies, are now provided an opportunity to re-lodge such transfer deeds.
Eligible investors may re-lodge such transfer deeds with the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), Beetal Financial & Computer Services (P) Limited along with requisite documents after rectifying deficiency on or before January 6, 2026. Investors are hereby informed that pursuant to the said Circular, the securities re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Company /RTA, as on date) shall only be issued in demat form after following due process for transfer-cum-demat.
Following are the details of the Company's Registrar and Transfer Agent. The investors may also approach the RTA for any clarification of this subject to Beetal Financial & Computer Services (P) Limited, Beetal House, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi 110062 Phone: +01129961281 Email id: beetal@beetalfinancial.com.

Yours faithfully
For NDR Auto Components Limited
Sd/-
Rajat Bhandari
Executive Director & Company Secretary

Place: Gurugram
Date: August 06, 2025

FORM NO. 1

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL LUCKNOW
(Area of Jurisdiction - Part of Uttar Pradesh)
600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226 007,
DRC No. 854/2023/R.O. 11
NOTICE UNDER RULE (2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT 1961 READ WITH SECTION 29 OF THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT 1993

PUNJAB NATIONAL BANK.....C.H. Bank
VERSUS
JITENDRA KUMAR & Ors. ..... Judgment Debtor/Credit Debtor

To,

1. JITENDRA KUMAR S/O MANMOHAN VERMA R/O-House No. 4, New Friends Colony P.S. Kavi Nagar, Ghaziabad, U.P.-201001. 2nd address:- House No. 4, Friends Colony Sec-23 Sanjay Nagar, Ghaziabad, U.P.-201001.

2. **SMT. POOJA VERMA W/O JITENDRA KUMAR** R/O-House No. 4, New Friends Colony P.S. Kavi Nagar, Ghaziabad, U.P.-201001. 2nd address:- House No. 4, Friends Colony Sec-23 Sanjay Nagar, Ghaziabad, U.P.-201001.

This is to notify that a sum of **RS. 42,15,474.00 (RUPEES FORTY TWO LACS FIFTEEN THOUSAND FORUR HUNDRED SEVENTY FOUR ONLY.)** together with pendent-lite and future interest @ 8.00% per annum from the date of filing of the original Application. Till the Loan is fully liquidated and cost succeeds and **with cost jointly and severally till its realization from the Certificate debtor no. 1 & 2** is hereby allowed exparte against you the address as per order dated 17/09/2022 passed by Hon'ble Tribunal in **O.A no. 954/2021**.

You are hereby directed to pay the aforesaid mentioned amount within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Bank and Financial institution Act 1993.

You are here by ordered to declare on Affidavit the particulars of Assets on or before **24/12/2025.**

You are hereby ordered to appear before the undersigned on **24.12.2025 at 11.00 AM.**

In addition to the sum aforesaid you will also liable to pay.

Details of cost:

Application fees	:	Rs.45,005/-
Advocate fees	:	Rs. Not Claimed
Publication Chargos	:	Rs. Not Claimed
Miscellaneous Expenses	:	Rs. Not Claimed
Clerkage	:	Rs. Not Claimed

Given under my hand and seal on this **25th day of July 2025.**

RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

FORM NO.1

THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW
(Area of Jurisdiction-Part of Uttar Pradesh)
600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226 007 PH. 0522-4091208
DRC No. 387/2023/R.O.1
NOTICE UNDER RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH SECTION 29 OF THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT 1993

PUNJAB NATIONAL BANK.....Applicant
(Sector 63, Noida, Gautam Budh Nagar, U.P.)
Versus
SMT. RAKESH DEVI & OTHERS .....DEFENDANTS

To,

1. SMT. RAKESH DEVI, W/O Shri Sunil Kumar, R/O-6, Village Pavi, Sadakapur, Loni, Distt. Ghaziabad, U.P.-201102.
Office Address: 407 MSX Towar-11 4th Floor, Alfa Commercial Belt, G.B. Nagar Noida, U.P.-201306.
2. SHRI SACHIN S/O Sunil Choudhary, R/O-6, Village Pavi, Sadakapur, Loni, Distt. Ghaziabad, U.P. 201102.
Office Address: 407 MSX Towar-11, 4th Floor, Alfa Commercial Belt, G.B. Nagar Noida, U.P.-201306.
3. SHRI KAPIL KUMAR S/O Shri Dhayan Singh, R/O- Village Pavi, Sadakapur, Loni, Distt. Ghaziabad, U.P.-201102.
Office Address: M/S Mobile World, Alfa Commercial Belt, G.B. Nagar Noida, U.P.-201306. .....Defendants/Certificate Debtors.

This is to notify that a sum of **RS. 70,33,530/- Rupees Seventy lacs Thirty three thousand five hundred thirty Only)** with interest **@07%** per annum with monthly rest from the date of filing of the Original Application **17/12/2021** with cost jointly and severally Till the Loan is fully liquidated and cost succeeds and with cost jointly and severally till its realization from the certificate debtor no. 1 to 3 is hereby allowed ex-parte against you the address as per order dated **06/07/2022** passed by Hon'ble Tribunal in **O.A no. 953/2021**.

You are hereby directed to pay the aforesaid mentioned amount within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Bank and Financial institution Act 1993.

You are here by ordered to declare on Affidavit the particulars of Assets on or before **17.11.2025**.

You are hereby ordered to appear before the undersigned on **17.11.2025 at 11.00 A.M.**

In addition to the sum aforesaid you will also liable to pay

Details of cost:

Application fees	:	Rs.73,005/-
Advocate fees	:	Not Claimed
Publication Chargos	:	Not Claimed
Miscellaneous Expenses	:	Not Claimed
Clerkage	:	Not Claimed

Given under my hand and seal on this **08th day of July 2025.**

RECOVERY OFFICER-I
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

EICHER MOTORS LTD.

Regd. Office: Office No. 1111, 11th Floor, Ashoka Estate, Plot No. 24, Barakhamba Road, New Delhi, 110001.

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities/applicant [s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s] for **100 Shares** of face value of **Rs. 10/- each.** Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company/RTA at its Registered Office within 15 days from this date, the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Name[s] of Holder[s]	Folio No.	Certificate Nos.	Distinctive Nos.	No. of Shares	Kind of Securities and Face Value
UMA AGARWAL (Deceased)	9418	19420	1940101 to 1940200	100	Equity and F.V. Rs. 10/-

Place: Kanpur, UP
Date: 06/08/2025

Name of the Survivor(s)
SAMEER AGRAWAL

शेयर प्रमाणपत्र के खो जाने की सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि डीसीएम श्रीराम इंडस्ट्रीज लिमिटेड द्वारा जारी निम्नलिखित शेयर प्रमाणपत्र खो गया है या गलत जगह पर रख दिया गया है और पंजीकृत शेयर धारक ने डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए आवेदन किया है।

फोलियो संख्या	पंजीकृत शेयर धारक	प्रमाणपत्र संख्या	विशि. संख्या से	विशि. संख्या तक	इक्विटी शेयर
DCM134316	अरुण सिंघल	726379	85167651	85172400	4750
DCM135070	अरुण सिंघल	726382	85180151	85185150	5000

किसी भी व्यक्ति को, जिसका उक्त प्रमाणपत्र के संबंध में कोई दावा है, उसे अपना दावा सभी सहायक दस्तावेजों के साथ कंपनी या केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टावर बी, प्लॉट 31–32, गाचीबोवली, वित्तीय जिला, हैदराबाद–500032 में दर्ज कराना चाहिए। यदि इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर कोई वैध और न्यायसंगत दावा प्राप्त नहीं होता है, तो कंपनी ऊपर सूचीबद्ध शेयरधारक को डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने की कार्यवाही करेगी और किसी अन्य व्यक्ति/व्यक्तियों के किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

दिनांक: 7 अगस्त 2025 — **अरुण सिंघल**
स्थान: दिल्ली — **शेयरधारक का नाम**

राजस्थान सरकार

कार्यालय अधीक्षण अभियंता एवं पदेन परियोजना प्रबंधक वाटरशेड सेल कम डाटा सेंटर, जिला–बालोतरा

क्रमांक :– प( )/ निविदा/ WCDC-BLT/ — दिनांक :– 26.07.2025

ई–निविदा सूचना संख्या 15/2025–26

राजस्थान के राज्यपाल की ओर से जलग्रहण विकास एवं भू–संरक्षण विभाग जिला बालोतरा में प्राकृतिक संसाधन प्रबंधन (एन.आर.एम.) मद के अन्तर्गत स्वीकृत विभिन्न कार्यो के कुल नं 01 पैकेज जल संग्रहण संरचना निर्माण कार्य एवं दोष निवारण, के लिए उपर्युक्त श्रेणी में पंजीकृत सवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई–प्रोक्योरमेंट प्रक्रिया द्वारा ऑन लाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निविदा निर्धारित प्रपत्र में ई–टेण्डरिंग के माध्यम से वेबसाईट **www.eproc.rajasthan.gov.in, www.sppp.rajasthan.gov.in** पर भी देखी जा सकती है। निविदा दिनांक 28.07.2025 प्रातः 09:30 बजे से 11.08.2025 को सांय 6:00 बजे तक वेबसाईट **www.eoroc.rajasthan.gov.in** से डाउनलोड एवं अपलोड की जा सकती हैं।

Nib No.	Block	Scheme	Tender No.	Cost(In Lacs)	NIB Code	UBN Code
01	बायतु	PMKSY-2.0	15/2025-26	230.62	WSC2526A0537	WSC2526WSOB00905

(घनश्याम सिंह राठौड़)
अधीक्षण अभियंता एवं पदेन परियोजना प्रबंधक
वाटरशेड सेल कम डाटा सेंटर
जिला–बालोतरा

DIPR/C/10917/2025

क्लिक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002(2002 का 54) (जिसे आगे ह्रसारफेसी अधिनियम, 2002 कहा जाएगा), के अंतर्गत क्लिक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम के तहत एक हाउसिंग फाइनेंस बैंक कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालयः डब्लू 2/14, 1ली मंजिल, वेस्ट पटेल नगर, दिल्ली, 110008में है (जिसे आगे "क्लिक्स" कहा जाएगा), जो कि पूरे भारत में लाखों ग्राहकों को वित्तीय सहायता प्रदान करने के व्यवसाय में संलग्न है, के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी आपके लिए निम्नलिखित सूचना जारी करते हैं:

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता का नाम और पताः 1. श्री हरमिंदर सिंह, 2. श्रीमती रितु चौधरी, पत्नी हरमिंदर सिंह, दोनों निवासीः 20/45 ब्लॉक 20, शक्ति नगर, नई दिल्ली, नई दिल्ली 110007, साथ हीः मौजा सरन, तहसील बडखल, जिला फरीदाबाद, हरियाणा (एमसीएफ नं. 446), क्रम संख्या 1 का एक और पता– मेसर्स शुभम कैप्स, 7015 ग्राउंड फ्लोर, टंकी वाली गली, पहाड़ी धीरज, नई दिल्ली, नई दिल्ली 110006

ऋण खाता संख्याः AC2020080761307, **प्राप्त ऋण की राशि/दिनांकः** रुपये 27,15,851/– /08.08.2020
धारा 13(2) सूचना की तिथिः 15.07.2025, **एनपीए की तिथिः** 10.07.2025
धारा 13(2) अधिनियम की सूचना के अनुसार मांग की तिथि और राशिः 22.06.2025 तक रुपये 27,30,787.92/–

गिरवी रखी गई संपत्तियाँः मौजा सरन, तहसील बडखल, जिला फरीदाबाद, हरियाणा (एमसीएफ नंबर 446) में स्थित अराजी खसरा नंबर 70/4/1/15 के सभी हिस्से, जिनके पश्चिम में टुकड़ा नं. 195, उत्तर में टुकड़ा नं. 197, दक्षिण में टुकड़ा नं. 199 और पूर्व में 15 फीट चौड़ी सड़क है जो 25 जरब 43.6 फीट क्षेत्रफल 121 वर्ग गज का संपत्ति रितु चौधरी के नाम पर है।

आगे, कारणों के साथ, हम मानते हैं कि आप मांग सूचना की तामील से बच रहे हैं, इसलिए इस मांग सूचना का प्रकाशन किया जा रहा है।उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना के अनुसार, आपको इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर क्लिक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को उपरोक्त बकाये के साथ ही आगे का ब्याज, लागत, आकस्मिक खर्च, शुल्क आदि का का पूर्ण रूप से भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है जिसमें विफल रहने पर क्लिक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) के के अंतर्गत सभी या किसी भी प्रावधान के तहत सभी या किसी एक या अधिक सुरक्षित संपत्तियों के खिलाफ आवश्यक कार्रवाई करेगा, जिसमें उधारकर्ता की इस सुरक्षित संपत्ति का कब्जा लेना भी शामिल है। इसके अलावा, आपको उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत उपर्युक्त सुरक्षित संपत्ति को बिक्री/पट्टे या किसी अन्य तरीके से हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया जाता है। कृपया ध्यान दें कि आगे कोई और मांग सूचना जारी नहीं किया जाएगा।

दिनांक: 07.08.2025, स्थान:दिल्ली — अधिकृत अधिकारी, क्लिक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

प्रपत्र संख्या 14 [विनियमन-33(2)(क) देखें] / 16(3)]

वसूली अधिकारी का कार्यालय – I/II
ईबीटीएस वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

प्रथम तल, एससीओ 33-34-45 सेक्टर-17ए, चंडीगढ़
(तृतीय एवं चतुर्थ तल पर भी अतिरिक्त स्थान आवंटित)

मॉँग सूचना

ऋण वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत सूचना।

आरसी/923/2023 — 29–05–2025

पंजाब नेशनल बैंक
बनाम
मेसर्स कार एक्स ऑटोमोबाइल्स

को,

(सीडी 1) मेसर्स कार एक्स ऑटोमोबाइल्स अपने एकमात्र मालिक, श्री सुनीलकुमार पुत्र स्व. जय बीर सिंह, के माध्यम से खसरा नंबर 498–499, विशाल सर्विस स्टेशन के पास, रघु गैस एजेंसी के पास, ईडन के सामने गार्डन वाटिका, बसई चौक, गुरूग्राम–122006

(सीडी 2) श्री. सुनील कुमार पुत्र श्री जय बीर सिंह, खसरा नं.498–499, नियर विशालसर्विस स्टेशन, रघु गैस एजेंसी के पास, एडेनगार्डन वाटिका के सामने, बसई चौक, गुरुग्राम–122006 (प्रतिवादी संख्या 1 का एकमात्र स्वामी)

यहां भीः दूसरा पताः मकान नंबर 791, गांव पथरेरी, लंगड़ा रोड, एसएन हाई स्कूल के पीछे, तहसील मानेसर, गुरुग्राम–122413

यह सूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2) द्वारा पारित आदेशों के अनुसरण में जारी किए गए वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार, ओए/5600/2017 में 1073551 रुपये (दस लाख तिहत्तर हजार पांच सौ इक्यावन रुपये मात्र) की राशि, बकाया और भविष्य के ब्याज सहित 22/12/2017 से वसूली तक 10% साधारण ब्याज वार्षिक दर पर और 13005 रुपये (तेरह हजार पांच रुपये मात्र) की लागत (संयुक्त रूप से और अलग–अलग/पूरी तरह से/सीमित4)। आपके विरुद्ध देय हो गई है।

2. आपको एतद्द्वारा निर्देश दिया जाता है कि आप नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करें, अन्यथा बैंकों और वित्तीय संस्थानों को देय ऋण वसूली अधिनियम, 1993 और उसके तहत नियमों के अनुसार वसूली की जाएगी।
3. आपको एतद्द्वारा आदेश दिया जाता है कि आप अगली सुनवाई की तारीख को या उससे पहले एक हलफनामे पर अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें।
4. आपको एतद्द्वारा आदेश दिया जाता है कि आप आगे की कार्यवाही के लिए 01/10/2025 को सुबह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित हों।
5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आपको निम्नलिखित का भी भुगतान करना होगाः
   (क) प्रमाणपत्र/निष्पादन कार्यवाही की इस सूचना के तुरंत बाद प्रारंभ होने वाली अवधि के लिए देय ब्याज।
   (ख) इस सूचना और वारंट तथा अन्य प्रक्रियाओं की तामील और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाहियों के संबंध में किए गए सभी लागत, प्रभार और व्यय।

मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर सहित, इस दिनांकः 29/05/2025 को दिया गया।
अधिवक्ताः बृजेश शर्मा (प्रकाशन)

वसूली अधिकारी,
ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

प्रपत्र सं. 1
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, लखनऊ
600/1, यूनिवर्सिटी रोड, हनुमान मंदिर के पास, लखनऊ–226007
वसूली अधिकारी कार्यालय डी.आर.टी., लखनऊ

डीआरसी संख्या 911/2024 — **वसूली वाद**

ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 29 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना

पंजाब नेशनल बैंक ...आवेदक
बनाम
मैसर्स ए एंड एस प्रोजेक्ट्स एवं अन्य....प्रतिवादी

सेवा में,

1. मैसर्स ए एंड एस प्रोजेक्ट्स (कर्जदार) इसके पार्टनर्स के माध्यम से पताः टीएफ–10/10, वेव सिल्वर टॉवर, सेक्टर–18, नोएडा–201301, जी.बी. नगर, यू.पी.
2. श्रीमती शिखा मौर्य (पार्टनर) (वयस्क) पत्नी श्री आशीष कुमार निवासी सी–801, आम्रपाली सोसायटी, सेक्टर–50, नोएडा, जी.बी. नगर, उत्तर प्रदेश–201301
3. श्री आशीष मौर्य (पार्टनर) (वयस्क) पुत्र श्री पारसनाथ मौर्य निवासी सी–801, आम्रपाली सोसायटी, सेक्टर–50, नोएडा, जी.बी. नगर, उत्तर प्रदेश–201301

(i) चूंकि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण, लखनऊ ने ओ.ए. संख्या 1185/2023 प्रमाण पत्र संख्या 911/2024 दिनांक 21.05.2024 में 1,22,30,398.81/– रुपये के लिए मूल आवेदन दाखिल करने की तिथि अर्थात 04–10–2023 से ऋण के पूर्णतः परिसमापन तक मासिक शेष, लागत और प्रभारों के साथ 10.00% प्रति वर्ष की दर से लंबित और भविष्य के ब्याज के साथ संयुक्त रूप से और अलग–अलग रूप से एक डिक्री तैयार की है और इसकी वसूली तक लागतें शामिल हैं।

(ii) आपको इस सूचनप की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है, अन्यथा ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 के अनुसार वसूली की जाएगी।

(iii) आपको आदेश दिया जाता है कि आप दिनांक 22–08–2025 को प्रातः 10:30 बजे से पूर्व शपथ पत्र पर अपनी सम्पत्ति का विवरण घोषित करें।

(iv) आपको दिनांक 22–08–2025 को प्रातः 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।

(v) उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आपको निम्नलिखित लागतों का भुगतान भी करना होगा।

लागत का विवरणः

1. आवेदन शुल्क की राशि	रु. 1,25,005.00
2. अधिवक्ता शुल्क	रु. दावा नहीं किया गया
3. प्रकाशन शुल्क	रु. दावा नहीं किया गया.
4. विविध व्यय	रु. दावा नहीं किया गया
5. क्लर्केज	रु. दावा नहीं किया गया

यह पत्र मेरे हस्ताक्षर एवं मुहर लगाकर लखनऊ में दिनांक 26 मई, 2025 को दिया जाएगा।

वसूली अधिकारी
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, लखनऊ

बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः सेरेब्रम आईटी पार्क बी2 बिल्डिंग, पाँचवीं मंजिल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411014
शाखा का पताः 14वीं मंजिल, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली –110034

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत मांग सूचना।

अधोहस्ताक्षरी, मेसर्स **बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, उन उधारकर्ता(कों)/सह–उधारकर्ताओं को निम्नलिखित सूचना देते हैं, जो अपनी देनदारियों का निर्वहन करने में विफल रहे हैं, अर्थात **बाजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** द्वारा उन्हें दिए गए गृह ऋण/संपत्ति पर ऋण के लिए मूलधन के साथ–साथ उस पर अर्जित ब्याज और अन्य शुल्कों का भुगतान करने में चूक गए हैं, और परिणामस्वरूप निष्पादित परिसंपत्तियां के ऋण गैर–ऋणात्मक हो गए हैं। तदनुसार, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) और उसके नियमों के अंतर्गत उन्हें उनके अंतिम ज्ञात पतों पर नोटिस जारी किए गए थे, तथापि वे बिना तामील/बिना वितरित किए वापस आ गए हैं, इसलिए उधारकर्ता(कों)/सह–उधारकर्ता(कों) को इस प्रकाशन नोटिस के माध्यम से सूचित/सूचित किया जाता है कि वे समय–समय पर उनके द्वारा प्राप्त ऋण सुविधाओं के अंतर्गत अपनी बकाया राशि का भुगतान कर दें।

ऋण खाता संख्या/ऋणी/सह–ऋणी/ गारंटर के नाम और पता	प्रवर्तित की जाने वाली सुरक्षित/बंधक अचल संपत्ति/संपत्ति का पता	मांग सूचना की तिथि और राशि
शाखाः दिल्ली लैन संख्या H401HHL0226056 और H401HLT0229376 **1. अमन शर्मा (ऋणी)** **2. मधु शर्मा (सह–ऋणी)** मकान संख्या– 76 पॉकेट–12 सेक्टर–20 रोहिणी सुल्तानपुरी सी–ब्लॉक उत्तर पश्चिम दिल्ली–110086	गैर–कृषि संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा जिसका विवरण इस प्रकार हैः पूरी पहली मंजिल बिना छत के, फ्रीहोल्ड अधिकार, निर्मित संपत्ति संख्या 76, 48 वर्ग मीटर भूमि पर निर्मित। मीटर, पॉकेट–12, सेक्टर–20, रोहिणी आवासीय योजना, दिल्ली में स्थित है।	29 जुलाई 2025 और रु. 40,67,755/– (केवल चालीस लाख सड़सठ हजार सात सौ पचपन रुपये)

यह कदम नोटिस की प्रतिस्थापना तामील के लिए उठाया जा रहा है। उपरोक्त उधारकर्ताओं औरध्या सह–उधारकर्ताओं (गारंटरों) को सूचित किया जाता है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान भविष्य के ब्याज सहित करें। ऐसा न करने पर (बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास उपलब्ध किसी अन्य अधिकार उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना) सुरक्षित परिसंपत्तियों/बंधक संपत्ति पर कब्जा लेने के लिए वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के प्रावधानों के अनुसार आगे की कार्रवाई शुरू की जाएगी। उपरोक्त नामित पक्षों को यह भी सलाह दी जाती है कि वे उपर्युक्त संपत्तियों में किसी तीसरे पक्ष के हित का हस्तांतरण या सृजन न करें। इन संपत्तियों का प्रभार **बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के पास है।

स्थानः दिल्ली **दिनांकः 07.08.2025** — **हस्ताक्षरित/– प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

आरबीएल बैंक लिमिटेड

RBL BANK apna ka bank

पंजीकृत कार्यालयः प्रथम लेन, शाहपुरी, कोल्हापुर-416001
क्षेत्रीय कार्यालयः प्रथम तल, बिल्डिंग नंबर 1, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, फेज-3, नई दिल्ली-110020

निजी संधि के माध्यम से बिक्री की सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत बैंक को प्रभारित अचल परिसंपत्तियों की बिक्री।

आरबीएल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम के तहत अनुसूची संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।

मैसर्स आरबीएल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने संपत्ति बेचने के लिए पहले ही सार्वजनिक नीलामी आयोजित की थी, लेकिन कोई बोली प्राप्त नहीं होने के कारण वे असफल रहे। इसलिए कृपया सूचित रहें कि यदि उपरोक्त ऋण खाते में कुल बकाया राशि का भुगतान इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से पंद्रह (15) दिनों के भीतर नहीं किया जाता है, तो प्राधिकृत अधिकारी संपत्ति की निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए आगे बढ़ेगा, जैसा कि नीचे बताया गया है।

व्यापक तौर पर जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में उल्लिखित प्रतिभूत संपत्ति निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है, जो कि **''जैसा है जहां है आधार'' और ''जो है यही है के आधार पर''** पर बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए बैंक से सहमत शर्तों के अनुसार है।.

निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री के लिए मानक नियम और शर्तें इस प्रकार हैं:

1. निजी संधि के माध्यम से बिक्री **''जैसा है जहां है आधार'' और ''जो है यही है के आधार पर''** होगी।
2. क्रेता को संपत्ति की खरीद के प्रस्ताव की बैंक की स्वीकृति की प्राप्ति के अगले कार्य दिवस पर बिक्री प्रतिफल का 25% और उसके बाद 15 दिनों के भीतर शेष राशि जमा करनी होगी।
3. क्रेता को आवेदन के साथ प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा जिसे उपरोक्त खंड (2) के अनुसार जमा राशि के 25% के विरुद्ध समायोजित किया जाएगा।
4. उपरोक्त खंड (2) के तहत आवश्यक राशि का भुगतान करने में विफलता पर आवेदन के साथ भुगतान की गई राशि का 10% सहित पहले से भुगतान की गई राशि जब्त कर ली जाएगी।
5. बैंक द्वारा खरीद का प्रस्ताव स्वीकार न करने की स्थिति में, आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी।
6. क्रेता को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित परिश्रम करना चाहिए। क्रेता बाद की तारीख में प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार के समक्ष दोबारा कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा।
7. बैंक बिना कोई कारण बताए खरीद के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
8. एक से अधिक ऑफर के मामले में, बैंक उच्चतम ऑफर स्वीकार करेगा।
9. इच्छुक पार्टियां अधिक विवरण/स्पष्टीकरण और अपना आवेदन जमा करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकती हैं।
10. क्रेता को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क और अन्य खर्च, कर, शुल्क, सोसायटी बकाया वहन करना होगा।
11. बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी।

अनुसूची

ऋण खाता सं.	कर्जदार/ सह–कर्जदारों के नाम	सरफैसी अधिनियम के तहत 13(2) मांग सूचना के अनुसार राशि	प्रतिभूत आस्तियों/अचल सम्पत्तियों का विवरण
809003040620	उदय वीर	Rs. 15,22,654/-	डीडीए निर्मित फ्रीहोल्ड फ्लैट संख्या 55, क्षेत्रफल 42.01 वर्ग मीटर, तीसरी मंजिल पर, एलआईजी श्रेणी के अंतर्गत, पॉकेट–ई, सेक्टर–बी–2 में, नरेला आवासीय योजना, नरेला, दिल्ली–110040 के लेआउट प्लान में स्थित। सीमाएँः पूर्व– फ्लैट संख्या 54, पश्चिम– फ्लैट संख्या 56, उत्तर– सीढ़ियाँ, दक्षिण– खुला।

प्रतिभूत संपत्तियों की बिक्री से पूर्व बैंक द्वारा किए गए सभी लागतों, प्रभारों एवं व्ययों सहित उपरोक्त बकाया देय राशि जमा करके ऊपर उल्लिखित प्रतिभूत संपत्तियों को विमोचित करने हेतु उपरोक्त कर्जदार/सह–कर्जदार का ध्यान सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

प्राधिकृत अधिकारी
दिनांकः 06.08.2025 स्थानः दिल्ली — **(आरबीएल बैंक लिमिटेड)**

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, भारत,
शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005

नियम 8(1) के तहत कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(ऐ) कालम (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों, जिनके नाम कालम (बी) में निदर्शित किए गए हैं, से कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बंधक संपत्ति का कब्जा कालम (एफ) में निदर्शित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड की कालम (डी) में निदर्शित बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

प्रतिभूतिकरण अधिनियम की धारा 13 (8) के तहत कर्जदार बिक्री की अधिसूचना से पहले पूरी बकाया राशि सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित चुकाकर प्रत्याभूत आस्ति छुड़ा सकते हैं।

क्र. सं.	आवेदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
1.	ऋण खाता सं. **HE01EDL00000009940** तथा **HE01EDL00000009526** 1. स्व. मनोज कुमार, कानूनी वारिस ममता के पत्नी स्व. मनोज कुमार के माध्यम से) डब्ल्यूजैड–111 ए, प्रथम तल, गुरूनानक नगर, गली नंबर 13, एम.बी.एस नगर, तिलक नगर, नई दिल्ली–110018 2. ममता के डब्ल्यूजैड–111 ए, प्रथम तल, गुरूनानक नगर, गली नंबर 13, एमबीएस नगर, तिलक नगर, नई दिल्ली–110018 3. मैसर्स मनोज ट्रेडिंग (इसकी स्वामिनी ममता के के माध्यम से) 366, द्वितीय तल, गुरूनानक नगर, नई दिल्ली–110018	19–05–2025	रु. 23,16,330/– 13–05–2025 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : ग्राम केशोपुर क्षेत्र में गुरूनानक नगर के नाम से प्रसिद्ध कालोनी, नई दिल्ली–110018 में खसरा नंबर 13/15 के अंश रूप प्लॉट नंबर 886, क्षेत्रफल परिमाप 62 वर्ग गज पर निर्मित फ्रीहोल्ड सम्पत्ति सं. डब्ल्यूजैड–111 ए का प्रथम तल, छत/टेरेस के अधिकार नहीं, चौहद्दी निम्नानुसार :– पूरब : सम्पत्ति सं. 885, पश्चिम : अन्य की सम्पति, उत्तर : 20 फीट चौड़ी रोड, दक्षिण : उक्त सम्पति का भाग	05–08–2025 सांकेतिक
2.	ऋण खाता संख्या **HE01NUL00000048795** 1. नरेन्दर आर उर्फ नरेन्दर राठी (आवेदक), मकान नंबर 1, ग्राम जाट भुरथल, खलीलपुरी 179 रेवाड़ी, हरियाणा–123401 2. नरेन्दर आर उर्फ नरेन्दर राठी (आवेदक), पता : विवेकानंद सीनियर सेकेंडरी स्कूल, धारूहेडा, हरियाणा–123401 3. नरेन्दर आर उर्फ नरेन्दर राठी (आवेदक), पता : मकान नंबर 1104 पी, सेक्टर–3, हुडा, जिला रेवाड़ी, हरियाणा–123401 4. सरिता एस (सह–आवेदक), मकान नंबर 1, ग्राम जाट भुरथल, खलीलपुरी 179 रेवाड़ी, हरियाणा–123401 5. मंजू बाला (सह–आवेदक), मकान नंबर 1, ग्राम जाट भुरथल, खलीलपुरी 179 रेवाड़ी, हरियाणा–123401 6. हुकम सिंह राठी (सह–आवेदक), मकान नंबर 1, ग्राम जाट भुरथल, खलीलपुरी 179 रेवाड़ी, हरियाणा–123401 7. हुकम सिंह राठी (सह–आवेदक), मकान नंबर 1104 पी, सेक्टर–3, हुडा, जिला रेवाड़ी, हरियाणा–123401	16–05–2025	रु. 1,15,55,477/– 16–05–2025 तक	मकान नंबर 1104 पी क्षेत्रफल परिमाप 161 वर्ग गज, सेक्टर 3, हुडा, तहसील और जिला रेवाड़ी, रकबा–135	05–08–2025 सांकेतिक
3.	ऋण खाता संख्या **HE01DEF00000029417** 1. कुणाल गोस्वामी (आवेदक), जे–5/115, ब्लॉक – जे, राजौरी गार्डन, टैगोर गार्डन, दिल्ली – 110027 2. कुणाल गोस्वामी (आवेदक), डीडीए जनता स्लम फ्लैट नंबर 24ए, भू तल, ए–ब्लॉक, विशाल कुंज आरडब्ल्यूए, रघुबीर नगर, दिल्ली– 110027 3. रिद्धिमा गोस्वामी (सह–आवेदक), जे–5/115, ब्लॉक – जे, राजौरी गार्डन, टैगोर गार्डन, दिल्ली – 110027 4. केसर गोस्वामी (सह–आवेदक), जे–5/115, ब्लॉक – जे, राजौरी गार्डन, टैगोर गार्डन, दिल्ली – 110027 5. आशीष गोस्वामी (सह–आवेदक), जे–5/115, ब्लॉक – जे, राजौरी गार्डन, टैगोर गार्डन, दिल्ली – 110027 6. विशाल फोटोस्टेट (इसके स्वामी कुणाल गोस्वामी के माध्यम से) (सह–आवेदक), ए–2/42, बी–35, गुप्ता पैलेस, राजौरी गार्डन, दिल्ली – 110027	16–05–2025	रु. 22,04,675/– 16–05–2025 तक	फ्लैट संख्या 24–ए, भूतल, ब्लॉक ए, क्षेत्रफल परिमाप 28 वर्ग मीटर, रघुबीर नगर, तहसील एसआर ।। बसई दारापुर में आवासीय संपत्ति का लेआउट प्लान	05–08–2025 सांकेतिक
4.	ऋण खाता संख्या **HE01DES00000049344** 1. परमजीत सिंह (आवेदक), 1883, गली नंबर 16, गोविंदपुरी एक्सटेंशन, कालकाजी, दिल्ली–110019 2. जसमीन सिंह बिरदी (सह–आवेदक), 1883, गली नंबर 16, गोविंदपुरी एक्सटेंशन, कालकाजी, दिल्ली–110019 3. अमरजीत कौर (सह–आवेदक), 1883, गली नंबर 16, गोविंदपुरी एक्सटेंशन, कालकाजी, दिल्ली–110019 4. यूनिवर्स रेफ्रिजरेशन (इसके स्वामी परमजीत सिंह माध्यम से) (सह–आवेदक), दुकान नंबर 1552ए/15, गोविंदपुरी, दिल्ली –110019	16–05–2025	रु. 21,71,330/– 16–05–2025 तक	सम्पत्ति संख्या 1883, सम्पूर्ण द्वितीय तल, टेरेस के अधिकार नहीं, गली नंबर 16, क्षेत्रफल परिमाप 75 वर्ग गज, खसरा नंबर 25 का भाग, जो गली नंबर 16, गोविंदपुरी एक्सटेंशन, कालकाजी, दिल्ली में स्थित है।	06–08–2025 सांकेतिक

**तिथि : 06–08–2025, 06–08–